

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Набережная 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 271 168,02
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	16 391,00
6	- задолженность потребителей	руб.	1 254 777,02
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 821 262,42
8	- за содержание дома	руб.	1 580 276,26
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	240 986,16
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 976 783,31
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 969 695,31
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	7 088,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 1 099 256,13
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	992 019,28
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	23 479,00
20	- задолженность потребителей	руб.	1 015 498,28
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	153 595,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	235 059,60
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	70 433,80
	Вывоз мусора	руб.	158 686,68
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	10 182,92
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	73 827,88
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	60 250,88
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	29 704,56
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	45 823,60
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	33 943,52
	Обслуживание ВДГО	руб.	15 274,72
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	18 668,80
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	182 450,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	44 126,44
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	240 986,16
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	64 492,84
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	84 858,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	298 895,26
	замена эл. ламп в подъездах, выключателей, электропроводки	руб.	2 568,39
	устройство пандуса у 1 под.	руб.	6 059,28
	установка перильного ограждения	руб.	3 622,61
	замена зап. арм.	руб.	1 718,17
	опиловка деревьев	руб.	37 500,00
	замена манометров	руб.	1 871,65
	замена расш. банка	руб.	23 543,38
	на замену батарейки	руб.	4 266,18
	замена циркул. насоса	руб.	4 351,20
	на сантехнические работы	руб.	7 268,74
	ремонт радиатора отопления, труппровода	руб.	17 739,13
	замена электропривода в ТП	руб.	18 777,45
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	34 979,47

22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	736 090,88
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	736 090,88
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	736 090,88
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	736 090,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1 816,30
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	20 116,00
	Электроснабжение	кВт	226 300,00
37	Начислено потребителям	руб.	3 639 906,53
	Отопление	руб.	2 212 385,45
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	600 584,35
	Электроснабжение	руб.	826 936,73
38	Оплачено потребителями	руб.	2 903 815,65
	Отопление	руб.	1 676 103,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	601 225,16
	Электроснабжение	руб.	626 487,27
39	Задолженность потребителей	руб.	736 090,88
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 639 906,53
	Отопление	руб.	2 212 385,45
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	600 584,35
	Электроснабжение	руб.	826 936,73
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 903 815,65
	Отопление	руб.	1 676 103,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	601 225,16
	Электроснабжение	руб.	626 487,27
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	736 090,88
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	отсутствуют
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	1,00
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1,00
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	1,59
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		12
49	Направлено исковых заявлений		12
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		98 144,50